



Yialiskari Estate,  
Loustri  
N.E Corfu, 49083 Greece

- Entourées d'oliviers et avec ses vues magnifiques sur la mer Ionienne et la belle campagne environnante, les villas "Orchard" vous offriront un séjour inoubliable à Corfou. Plongé dans la verdure fragrante, chacune des villas a sa piscine privée. Depuis maintenant de nombreuses années, nous nous efforçons d'offrir la meilleur expérience a nos clients qui, année après année, reviennent profiter de l'environnement exceptionnel et du confort des villas « Orchard ».



[www.theorchardvillas.com](http://www.theorchardvillas.com)

[Sales@theorchardvillas.com](mailto:Sales@theorchardvillas.com)



## CONCEPT

- La villa « Karydia » est spacieuse avec des lieux de vie tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Entourée d'oliviers et avec ses vues magnifiques sur la mer Ionienne et la belle campagne environnante, vous profiterez d'une villa luxueuse dans un environnement exceptionnel.

## VILLA KARYDIA

## LOCATION

A seulement 40 minutes en voiture de l'aéroport, et de la vieille ville de Corfou (lieu classé au patrimoine mondial d'Unesco), vous trouverez les villas « Orchard » (le verger), un ensemble de quatre villas de luxe.

Nichée dans un bois d'oliviers, sur la cote au nord-est de Corfou, les villas sont seulement à 150 mètres de la magnifique baie de Yialiskari.



[www.theorchardvillas.com](http://www.theorchardvillas.com)

[Sales@theorchardvillas.com](mailto:Sales@theorchardvillas.com)



VILLA KARYDIA

## ACCOMMODATION

- Une vaste espace ouvert combinant cuisine équipée, salle à manger et un séjour avec cheminée en marbre. Il y a également un sauna et une merveilleuse terrasse avec son salon d'été, un lieu très confortable pour finir ou commencer votre journée
- Villa Karydia dispose quatre chambres (dont une suite parentale) avec ses salles de bains/WC privative. Chaque chambre est équipée de nombreux rangements, un bureau, et son balcon créant un havre de paix avec une vue imprenable sur la mer.
- Vous pourrez profiter de la piscine, des transats et du barbecue a tous moment de la journée!

[www.theorchardvillas.com](http://www.theorchardvillas.com)

[Sales@theorchardvillas.com](mailto:Sales@theorchardvillas.com)

## ÉQUIPMENTS + INSTALLATIONS



VILLA KARYDIA

- Piscine + un pool-house équipée
- Vues panoramique de la mer Ionienne/Detroit de Corfou
- Peut accueillir jusqu'à 8 personnes
- A 150m a pied de la baie de Yialiskari
- Ménage 3 fois par semaine
- BBQ
- Salle de jeux équipée – idéale pour les familles (petit billards/ping pong)
- Des jardins parfumé, et espace extérieur parfait pour faire du sport/yoga
- Espace parking
- A seulement quelques minutes a pied de trois petits villages ou vous trouverez magasins et restaurants
- A 40 minutes en voiture de l'aéroport et de la ville de Corfou
- WIFI
- Climatisation/Chauffage
- Sauna
- Lave-linges/seche-linges
- Serviettes/linges des lits
- Espace de travail
- 40" Smart LCD HD satellite TV + 32"TV dans la suite parentale
- Home cinema DVD/CD 3
- Cuisine équipée – avec une machine a glaçons
- Sèche-cheveux/fer a repasser
- Bibliothèque
- Chimène
- Lit pour bébé/chaise haute disponible
- 4 chambres: 2 doubles, 1 lit simples, 1 suite parentale
- Possible de mettre plus des lits
- Pool house équipé avec réfrigérateur, évier et WC
- Téléphone
- Trousse de premiers soins
- Coffret fort

[www.theorchardvillas.com](http://www.theorchardvillas.com)

[Sales@theorchardvillas.com](mailto:Sales@theorchardvillas.com)